

# DEUTSCHLAND - DIENSTLEISTUNGEN VON ARCHITEKTUR-, KONSTRUKTIONS- UND INGENIEURBÜROS UND PRÜFSTELLEN - AKTIVIERUNG DES GEWERBLICHEN NACHNUTZUNGSPOTENTIALS GROSSE STEINHALDE, HIER: PLANUNG

233/2023

Auftrags- oder Konzessionsbekanntmachung – Standardregelung

## 1. Beschaffer

### 1.1 Beschaffer

*Offizielle Bezeichnung:* Stadt Gladbeck | ZVST

*Rechtsform des Erwerbers:* Lokale Gebietskörperschaft

*Tätigkeit des öffentlichen Auftraggebers:* Allgemeine öffentliche Verwaltung

## 2. Verfahren

### 2.1 Verfahren

*Titel:* Aktivierung des gewerblichen Nachnutzungspotentials Große Steinalde, hier: Planung

*Beschreibung:* Bergmannstraße, 45964 Gladbeck, Halde und Festplatz

*Kennung des Verfahrens:* a4693108-8ed1-44c1-9d7a-b6be9d7ac750

*Interne Kennung:* S-GLA-2023-0147

*Verfahrensart:* Verhandlungsverfahren mit vorheriger Veröffentlichung eines Aufrufs zum Wettbewerb  
/Verhandlungsverfahren

*Das Verfahren wird beschleunigt:* No

#### 2.1.1 Zweck

*Art des Auftrags:* Dienstleistungen

*Haupteinstufung (cpv):* 71000000 Dienstleistungen von Architektur-, Konstruktions- und Ingenieurbüros und Prüfstellen

#### 2.1.2 Erfüllungsort

*Postanschrift:* Bergmannstraße, Halde und Festplatz

*Stadt:* Gladbeck

*Postleitzahl:* 45964

*Land, Gliederung (NUTS):* Recklinghausen (DEA36)

*Land:* Deutschland

#### 2.1.4 Allgemeine Informationen

*Rechtsgrundlage:*

Richtlinie 2014/24/EU

v gv -

*Anzuwendende grenzübergreifende Rechtsvorschrift:*

*Beschreibung:* Bei Nichtvorlage der Eigenerklärung Sanktionspaket 5 EU (Russlandbezug) wird der Teilnehmer ausgeschlossen.

#### 2.1.6 Ausschlussgründe

Der Zahlungsunfähigkeit vergleichbare Lage gemäß nationaler Rechtsvorschriften: siehe §§ 122 bis 125 GWB und §§ 42 ff. VgV und § 57 VgV; Nichtvorlage der Eigenerklärung Sanktionspaket 5 EU

Konkurs: siehe §§ 122 bis 125 GWB und §§ 42 ff. VgV und § 57 VgV; Nichtvorlage der Eigenerklärung Sanktionspaket 5 EU

Korruption: siehe §§ 122 bis 125 GWB und §§ 42 ff. VgV und § 57 VgV; Nichtvorlage der Eigenerklärung Sanktionspaket 5 EU

Vergleichsverfahren: siehe §§ 122 bis 125 GWB und §§ 42 ff. VgV und § 57 VgV; Nichtvorlage der Eigenerklärung Sanktionspaket 5 EU

Beteiligung an einer kriminellen Vereinigung: siehe §§ 122 bis 125 GWB und §§ 42 ff. VgV und § 57 VgV; Nichtvorlage der Eigenerklärung Sanktionspaket 5 EU

Vereinbarungen mit anderen Wirtschaftsteilnehmern zur Verzerrung des Wettbewerbs: siehe §§ 122 bis 125 GWB und §§ 42 ff. VgV und § 57 VgV; Nichtvorlage der Eigenerklärung Sanktionspaket 5 EU

Verstoß gegen umweltrechtliche Verpflichtungen: siehe §§ 122 bis 125 GWB und §§ 42 ff. VgV und § 57 VgV; Nichtvorlage der Eigenerklärung Sanktionspaket 5 EU

Geldwäsche oder Terrorismusfinanzierung: siehe §§ 122 bis 125 GWB und §§ 42 ff. VgV und § 57 VgV; Nichtvorlage der Eigenerklärung Sanktionspaket 5 EU

Betrugsbekämpfung: siehe §§ 122 bis 125 GWB und §§ 42 ff. VgV und § 57 VgV; Nichtvorlage der Eigenerklärung Sanktionspaket 5 EU

Kinderarbeit und andere Formen des Menschenhandels: siehe §§ 122 bis 125 GWB und §§ 42 ff. VgV und § 57 VgV; Nichtvorlage der Eigenerklärung Sanktionspaket 5 EU

Zahlungsunfähigkeit: siehe §§ 122 bis 125 GWB und §§ 42 ff. VgV und § 57 VgV; Nichtvorlage der Eigenerklärung Sanktionspaket 5 EU

Verstoß gegen arbeitsrechtliche Verpflichtungen: siehe §§ 122 bis 125 GWB und §§ 42 ff. VgV und § 57 VgV; Nichtvorlage der Eigenerklärung Sanktionspaket 5 EU

Verwaltung der Vermögenswerte durch einen Insolvenzverwalter: siehe §§ 122 bis 125 GWB und §§ 42 ff. VgV und § 57 VgV; Nichtvorlage der Eigenerklärung Sanktionspaket 5 EU

Falsche Angaben, verweigerte Informationen, die nicht in der Lage sind, die erforderlichen Unterlagen vorzulegen, und haben vertrauliche Informationen über dieses Verfahren erhalten.: siehe §§ 122 bis 125 GWB und §§ 42 ff. VgV und § 57 VgV; Nichtvorlage der Eigenerklärung Sanktionspaket 5 EU

Rein innerstaatliche Ausschlussgründe: siehe §§ 122 bis 125 GWB und §§ 42 ff. VgV und § 57 VgV; Nichtvorlage der Eigenerklärung Sanktionspaket 5 EU

Interessenkonflikt aufgrund seiner Teilnahme an dem Vergabeverfahren: siehe §§ 122 bis 125 GWB und §§ 42 ff. VgV und § 57 VgV; Nichtvorlage der Eigenerklärung Sanktionspaket 5 EU

Direkte oder indirekte Beteiligung an der Vorbereitung des Vergabeverfahrens: siehe §§ 122 bis 125 GWB und §§ 42 ff. VgV und § 57 VgV; Nichtvorlage der Eigenerklärung Sanktionspaket 5 EU

Schwere Verfehlung im Rahmen der beruflichen Tätigkeit: siehe §§ 122 bis 125 GWB und §§ 42 ff. VgV und § 57 VgV; Nichtvorlage der Eigenerklärung Sanktionspaket 5 EU

Vorzeitige Beendigung, Schadensersatz oder andere vergleichbare Sanktionen: siehe §§ 122 bis 125 GWB und §§ 42 ff. VgV und § 57 VgV; Nichtvorlage der Eigenerklärung Sanktionspaket 5 EU

Verstoß gegen sozialrechtliche Verpflichtungen: siehe §§ 122 bis 125 GWB und §§ 42 ff. VgV und § 57 VgV; Nichtvorlage der Eigenerklärung Sanktionspaket 5 EU

Zahlung der Sozialversicherungsbeiträge: siehe §§ 122 bis 125 GWB und §§ 42 ff. VgV und § 57 VgV; Nichtvorlage der Eigenerklärung Sanktionspaket 5 EU

Einstellung der gewerblichen Tätigkeit: siehe §§ 122 bis 125 GWB und §§ 42 ff. VgV und § 57 VgV; Nichtvorlage der Eigenerklärung Sanktionspaket 5 EU

Entrichtung von Steuern: siehe §§ 122 bis 125 GWB und §§ 42 ff. VgV und § 57 VgV; Nichtvorlage der Eigenerklärung Sanktionspaket 5 EU

Terroristische Straftaten oder Straftaten im Zusammenhang mit terroristischen Aktivitäten: siehe §§ 122 bis 125 GWB und §§ 42 ff. VgV und § 57 VgV; Nichtvorlage der Eigenerklärung Sanktionspaket 5 EU

## 5. Los

### 5.1 Los: LOT-0000

*Titel:* Aktivierung des gewerblichen Nachnutzungspotentials Große Steinhalde, hier: Planung

*Beschreibung:* Die Stadt Gladbeck beabsichtigt im Zuge des Umbaus der B 224 zur A 52 zwischen dem Autobahnkreuz Essen-Nord und der Anschlussstelle Gelsenkirchen-Buer u.a. das Gebiet der "Großen Steinhalde" mit dazugehörigem Festplatz umzunutzen. Das Gebiet wird eingefasst von der B224 im Norden, der Horster Straße im Osten, der Bergmannstraße im Süden und der Steinstraße im Westen. Die Bergehalde "Große Steinhalde" wurde zwischen 1877 und 1928 während des Betriebs der ehemaligen Zeche/Kokerei Graf Moltke 1/2 geschüttet. In der Halde befindet sich ein umfangreiches Stollensystem, das während des 2. Weltkrieges zunächst als Luftschutzraum und anschließend von 1944 bis 1946 als Lazarett anstelle des nahe gelegenen St. Barbara-Krankenhauses diente. Danach wurden die Stollen nicht mehr genutzt und auch nicht in Stand gehalten. Da die Große Steinhalde in einem sehr schlechten Zustand ist und auch perspektivisch nicht zur Naherholung genutzt werden kann, beabsichtigt die Stadt Gladbeck einen Rückbau der Halde und eine Neuplanung des Grundstücks. Die Große Steinhalde befindet sich auf einer Fläche von 2,93 ha und weist ein Volumen von insgesamt 260.000 m<sup>3</sup>, davon 7.000 m<sup>3</sup> Stollensystem, auf. Der Haldenkörper soll weitestgehend zurückgebaut werden. Die Materialien sollen einer Verwertung /Entsorgung zugeführt werden. Als 1. Leistungsphase werden die Planungen/Vorbereitungen ausgeschrieben. Das Projekt wird über das EFRE-Programm, Just Transition Fund, der EU gefördert. Der Förderzeitraum ist von 2023 bis 2026. Die Ausschreibung wird entsprechend der Höhe des Gesamtprojektes EU-weit veröffentlicht. Folgende Tätigkeiten sollen vergeben werden: • Grundlagenermittlung • Vorplanung • Entwurfsplanung • Genehmigungsplanung • Ausführungsplanung • Vorbereitung der Vergabe

*Interne Kennung:* LOT-0000

#### 5.1.1 Zweck

*Art des Auftrags:* Dienstleistungen

*Haupteinstufung (cpv):* 71000000 Dienstleistungen von Architektur-, Konstruktions- und Ingenieurbüros und Prüfstellen

#### 5.1.2 Erfüllungsort

*Postanschrift:* Bergmannstraße, Halde und Festplatz

*Stadt:* Gladbeck

*Postleitzahl:* 45964

*Land, Gliederung (NUTS):* Recklinghausen (DEA36)

*Land:* Deutschland

*Zusätzliche Informationen:*

#### 5.1.3 Geschätzte Dauer

*Datum des Beginns:* 2024-04-02+02:00

*Enddatum:* 2024-11-30+01:00

#### 5.1.6 Allgemeine Informationen

*Vorbehaltene Teilnahme:* Teilnahme ist nicht vorbehalten.

*Die Namen und beruflichen Qualifikationen des zur Auftragsausführung eingesetzten Personals sind anzugeben:* Erforderlich für den Teilnahmeantrag

Auftragsvergabeprojekt ganz oder teilweise aus EU-Mitteln finanziert

*Die Beschaffung fällt unter das Übereinkommen über das öffentliche Beschaffungswesen*

*Zusätzliche Informationen:* Teilnehmerfragen zum Teilnahmewettbewerb können bis zum 18.12.2023 gestellt werden. Die Teilnehmerfragen werden dann spätestens am 21.12.2023 verbindlich beantwortet und allen Interessenten zur Verfügung gestellt. Nach diesem Termin eingehende Fragen zum Teilnahmewettbewerb werden nicht mehr beantwortet. Sofern Verhandlungen nach der Angebotsabgabe durchgeführt werden, finden diese im Zeitraum vom 06.03.2024 bis 13.03.2024 statt.

#### 5.1.7 Strategische Auftragsvergabe

*Ziel der strategischen Auftragsvergabe:* Keine strategische Beschaffung

#### 5.1.9 Eignungskriterien

*Kriterium:*

*Art:* Eignung zur Berufsausübung

*Beschreibung:* Der Abschluss eines Ingenieurtechnischen Studiums ist nachzuweisen. Weitere Auswahlkriterien für den Teilnahmewettbewerb: siehe Bewertungsmatrix

*Kriterium:*

*Art:* Wirtschaftliche und finanzielle Leistungsfähigkeit

*Beschreibung:* Nachweis einer Berufs-oder Betriebshaftpflichtversicherung mit einer Mindestdeckung von 5 Mio. EURO für Personenschäden, Vermögens- und Sachschäden einschließlich Schäden wegen fehlerhafter Kosten- und Terminplanung und Kosten- und Terminsteuerung. Weitere Auswahlkriterien für den Teilnahmewettbewerb: siehe Bewertungsmatrix

*Kriterium:*

*Art:* Technische und berufliche Leistungsfähigkeit

*Beschreibung:* Weitere Auswahlkriterien für den Teilnahmewettbewerb: siehe Bewertungsmatrix

*Informationen über die zweite Phase eines zweiphasigen Verfahrens:*

*Das Verfahren wird in mehreren aufeinanderfolgenden Phasen durchgeführt. In jeder Phase können einige Teilnehmer ausgeschlossen werden*

*Der Erwerber behält sich das Recht vor, den Auftrag aufgrund der ursprünglichen Angebote ohne weitere Verhandlungen zu vergeben*

#### 5.1.10 Zuschlagskriterien

*Kriterium:*

*Art:* Preis

*Bezeichnung:* Preis

*Gewichtung (Prozentanteil, genau):* 100

#### 5.1.11 Auftragsunterlagen

*Sprachen, in denen die Auftragsunterlagen offiziell verfügbar sind:* DEU

*Internetadresse der Auftragsunterlagen:* <https://www.deutsches-ausschreibungsblatt.de/VN/S-GLA-2023-0147>,

#### 5.1.12 Bedingungen für die Auftragsvergabe

*Verfahrensbedingungen:*

*Voraussichtliches Datum der Absendung der Aufforderungen zur Angebotseinreichung:* 2024-01-22+01:00

*Bedingungen für die Einreichung:*

*Elektronische Einreichung:* Zulässig

*Adresse für die Einreichung:* <https://www.deutsches-ausschreibungsblatt.de/VN/S-GLA-2023-0147>

*Sprachen, in denen Angebote oder Teilnahmeanträge eingereicht werden können:* Deutsch

*Elektronischer Katalog:* Nicht zulässig

*Varianten:* Nicht zulässig

*Frist für den Eingang der Teilnahmeanträge:* 2024-01-05+01:00 23:59:00+01:00

*Frist, bis zu der das Angebot gültig sein muss:* 2 MONTH

*Informationen, die nach Ablauf der Einreichungsfrist ergänzt werden können:*

Nach Ermessen des Käufers können einige fehlenden Bieterunterlagen nach Fristablauf nachgereicht werden.

*Zusätzliche Informationen:* gem. § 56 VgV

*Auftragsbedingungen:*

*Elektronische Rechnungsstellung:* Erforderlich

*Informationen über die Überprüfungsfristen:* Innerhalb von 15 Kalendertagen nach Eingang der Mitteilung des Auftraggebers, einer Rüge nicht abhelfen zu wollen, kann ein Nachprüfverfahren bei der Vergabekammer beantragt werden (§ 160 Abs. 3 Nr. 4 GWB).

#### 5.1.15 Techniken

*Rahmenvereinbarung:*

Keine Rahmenvereinbarung

*Informationen über das dynamische Beschaffungssystem*

Kein dynamisches Beschaffungssystem

*Elektronische Auktion:*

#### 5.1.16 Weitere Informationen, Schlichtung und Nachprüfung

*Überprüfungsstelle:* Vergabekammer Westfalen

*Organisation, die zusätzliche Informationen über das Vergabeverfahren bereitstellt:* Stadt Gladbeck | ZVST

*Organisation, die Teilnahmeanträge entgegennimmt:* Stadt Gladbeck | ZVST

## 8. Organisationen

### 8.1 ORG-7005

*Offizielle Bezeichnung:* Beschaffungsamt des BMI

*Registrierungsnummer:* 994-DOEVD-83

*Stadt:* Bonn

*Postleitzahl:* 53119

*Land, Gliederung (NUTS):* Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)

*Land:* Deutschland

*E-Mail:* [esender\\_hub@bescha.bund.de](mailto:esender_hub@bescha.bund.de)

*Telefon:* +49228996100

*Rollen dieser Organisation:*

TED eSender

## 8.1 ORG-7001

*Offizielle Bezeichnung:* Stadt Gladbeck | ZVST

*Registrierungsnummer:* Leitweg-ID: 0555620014014-31001-14

*Postanschrift:* Willy-Brandt-Platz 2

*Stadt:* Gladbeck

*Postleitzahl:* 45964

*Land, Gliederung (NUTS):* Recklinghausen (DEA36)

*Land:* Deutschland

*E-Mail:* [zvst@stadt-gladbeck.de](mailto:zvst@stadt-gladbeck.de)

*Telefon:* +49 2043992276

*Internetadresse:* <https://www.gladbeck.de>

*Rollen dieser Organisation:*

*Beschaffer*

*Federführendes Mitglied*

*Organisation, die zusätzliche Informationen über das Vergabeverfahren bereitstellt*

*Organisation, die Teilnahmeanträge entgegennimmt*

## 8.1 ORG-7004

*Offizielle Bezeichnung:* Vergabekammer Westfalen

*Registrierungsnummer:* Leitweg-ID: 05515-03004-07

*Postanschrift:* Domplatz 1-3

*Stadt:* Münster

*Postleitzahl:* 48143

*Land, Gliederung (NUTS):* Münster, Kreisfreie Stadt (DEA33)

*Land:* Deutschland

*E-Mail:* [vergabekammer@bezreg-muenster.nrw.de](mailto:vergabekammer@bezreg-muenster.nrw.de)

*Telefon:* +49 2514110

*Fax:* +49 2514112165

*Internetadresse:* <https://www.bezreg-muenster.de>

*Rollen dieser Organisation:*

*Überprüfungsstelle*

## 11. Informationen zur Bekanntmachung

### 11.1 Informationen zur Bekanntmachung

*Kennung/Fassung der Bekanntmachung:* a6e6787a-2c8f-49ba-b2cf-23f9bdcc3d42 - 01

*Formulartyp:* Wettbewerb

*Art der Bekanntmachung:* Auftrags- oder Konzessionsbekanntmachung – Standardregelung

*Datum der Übermittlung der Bekanntmachung:* 2023-12-01+01:00 10:18:47+01:00

*Sprachen, in denen diese Bekanntmachung offiziell verfügbar ist:* Deutsch

### 11.2 Informationen zur Veröffentlichung

*Veröffentlichungsnummer der Bekanntmachung:* 00733959-2023

*ABl. S – Nummer der Ausgabe:* 233/2023

*Datum der Veröffentlichung:* 2023-12-04Z

