

Stellenausschreibung

Bei der Stadt Datteln ist zum nächstmöglichen Termin für den Fachdienst Bauordnung eine Stelle

Sachbearbeitung Bauordnung (m/w/d)

(Ingenieur*in, staatl. geprüfte*r Techniker*in, Meister*in)

zu besetzen. Es handelt sich um eine unbefristete Vollzeitstelle, die insbesondere auch für Berufseinsteiger geeignet ist. Teilzeitarbeit ist grundsätzlich möglich, sofern ein vorgegebener Abstimmungsbedarf eingehalten wird. Die Eingruppierung erfolgt in Abhängigkeit von der jeweiligen Qualifikation und bei Übernahme der Bearbeitung von Sonderbauten bis zur Entgeltgruppe 11 des Tarifvertrages für den öffentlichen Dienst (TVöD).

Ihre Aufgaben

- Bearbeitung von Bauvoranfragen, Bauanträgen und von sämtlichen mit bauaufsichtlichen Verfahren verbundenen Anträgen, bei entsprechender Qualifikation auch für Sonderbauten
- Beratung von Bauherren, Bauträgern und Architekten
- Durchführung von Bauüberwachungen und Bauzustandsbesichtigungen
- Bearbeitung von Teilungsanträgen und Anträgen nach dem Wohnungseigentumsgesetz
- Mitwirkung bei Brandschauen, ggf. wiederkehrende Prüfungen bei Sonderbauten
- Sichtung sämtlicher eingehender Bauanträge und Prüfung auf Vollständigkeit, (inkl. Fertigung von Eingangsbestätigungen und Nachforderung von Unterlagen)

Unsere Erwartungen

- Studienabschluss als Diplom-Ingenieur/in (FH) bzw. Bachelor in der Fachrichtung Architektur/Bauingenieurwesen (konstruktiver Hochbau)
- Wenn im konkreten Einzelfall besondere Vertiefungen, Erfahrungen oder Kenntnisse dem Anforderungsprofil entsprechen, können auch andere Fachrichtungen eines Studienabschlusses zugelassen werden.
- Alternativ ist auch die Bewerbung als staatl. geprüfte/r Techniker/in oder Meister der Fachrichtung Bautechnik mit dem Schwerpunkt Hochbau oder mit vergleichbarer Qualifikation möglich
- Kenntnisse im Bauordnungsrecht und Bereitschaft zur vertieften Einarbeitung in baurechtliche Vorschriften und das Ortsplanungsrecht
- Gute Kenntnisse in der Anwendung von Standard-EDV-Programmen (Word, Excel, Outlook) sowie die Bereitschaft zur Einarbeitung in spezifische Fachanwendungssoftware (ProBAUG)
- Organisations- und Verhandlungsgeschick, Eigeninitiative und Verantwortungsbereitschaft, Konflikt- und Teamfähigkeit

- Fahrerlaubnis der Klasse B und die Bereitschaft, den privaten Pkw gegen Entschädigung nach dem Landesreisekostengesetz für dienstliche Zwecke einzusetzen

Wir bieten

- Einen unbefristeten, sicheren Arbeitsplatz – auch in Krisenzeiten
- Eine verantwortungsvolle und abwechslungsreiche Tätigkeit in einem engagierten Team und einem interessanten Tätigkeitsumfeld
- Unterstützung bei der fachlichen Einarbeitung durch ein aufgeschlossenes, professionelles und innovatives Team
- Überwiegend regelmäßige Arbeitszeit im Rahmen eines flexiblen familienfreundlichen Gleitzeitsystems
- Die Möglichkeit, durch Homeoffice-Vereinbarung auch mobil zu arbeiten
- Ein umfangreiches und bedarfsorientiertes Fort- und Weiterbildungsangebot
- Ein umfangreiches betriebliches Gesundheitsmanagement mit u. a. zahlreichen gesundheitsfördernden Angeboten und Aktionen (Gesundheitstag, jährliche Gripeschutzimpfung u.v.m.)
- Zusätzliche Altersversorgung des öffentlichen Dienstes (VBL)
- 30 Urlaubstage und Jahressonderzahlung gem. TVöD
- Zahlung einer Leistungsprämie
- Arbeitgeberzuschuss zum Fahrradkauf

Informationen und Kontakt

Vielfalt ist für uns ein wichtiger Bestandteil der Personalentwicklung. Deshalb begrüßen wir Ihre Bewerbung unabhängig von Geschlecht, Alter, Herkunft, Religion, Weltanschauung, Behinderung oder sexueller Identität. Zudem haben wir uns die berufliche Gleichstellung von Frauen und Männern unter Beachtung des Landesgleichstellungsgesetzes NRW zum Ziel gesetzt.

Auskünfte zum ausgeschriebenen Aufgabenbereich erteilt Ihnen Herr Bram, Leiter des Fachdienstes Bauordnung (Tel.: 02363/107-213). Fragen zum Ausschreibungsverfahren beantwortet Ihnen Frau Mühle, Fachdienst Personal und Organisation (Tel.: 02363/107-437).

Ihre aussagekräftige Bewerbung richten Sie bitte bis zum **06.04.2025** per E-Mail an personalamt@stadt-datteln.de.

Bitte achten Sie darauf, dass die Bewerbungsunterlagen zusammengefasst in einem PDF-Dokument angehängt sind.

Mit der Eingabe Ihrer Bewerbung erklären Sie sich gleichzeitig einverstanden, dass vorübergehend erforderliche Daten im Rahmen des Bewerbungsverfahrens gespeichert werden.

