

**Satzung über die Erhebung von Gebühren für die Durchführung der  
Brandverhütungsschau und sonstige brandschutztechnische Leistungen der Stadt  
Datteln vom 05.12.2022**

Der Rat der Stadt Datteln hat in seiner Sitzung am 30.11.2022 folgende Satzung erlassen:

Rechtsgrundlagen:

1. § 52 Absatz 5 in Verbindung mit § 1 Absatz 1 Satz 1 Nr. 1 und § 26 des Gesetzes über den Brandschutz, die Hilfeleistung und den Katastrophenschutz (BHKG) vom 17.12.2015 (GV. NRW. S. 886), zuletzt geändert durch Artikel 6 des Gesetzes vom 23.06.2021(GV.NRW.S.762)
2. §§ 7, 41 Abs. 1 und 77 der Gemeindeordnung für das Land Nordrhein-Westfalen (GO NRW) in der Fassung der Bekanntmachung vom 14.07.1994 (GV. NRW. S. 666), zuletzt geändert durch Artikel 1 des Gesetzes vom 13.04.2022 (GV. NRW. S. 1353)
3. §§ 4 und 5 des Kommunalabgabengesetzes für das Land Nordrhein-Westfalen (KAG) vom 21.10.1969 (GV.NRW. S. 712), zuletzt geändert durch Gesetz vom 19.12.2019 (GV.NRW: S. 1029)

**§ 1**

**Zweck der Brandverhütungsschau**

1. Die Brandverhütungsschau dient dem Zweck, präventiv zu prüfen, ob Gebäude und Einrichtungen, die in erhöhtem Maße brand- und explosionsgefährdet sind oder in denen bei Ausbruch eines Brandes oder bei einer Explosion eine große Anzahl von Personen oder erhebliche Sachwerte gefährdet sind, den Erfordernissen des abwehrenden Brandschutzes entsprechend.

**§ 2**

**Gebührenpflichtige Amtshandlungen**

1. Gebührenpflichtig sind die Leistungen
  - a) zur Durchführung der Brandverhütungsschau nach § 1 dieser Satzung einschließlich deren Vor- und Nachbereitung. Dies gilt auch in den Fällen, in denen die für die Brandverhütungsschau zuständige Dienststelle an Prüfungen der Bauaufsichtsbehörde beteiligt ist und dabei zugleich eine Brandverhütungsschau vornimmt,
  - b) zur Durchführung einer brandschutztechnischen Begehung und deren Vor- und Nachbereitung eines Objektes, das nicht der Brandverhütungsschulpflicht unterliegt bzw. nicht in der Anlage 2 enthalten ist, aber vom Betreiber/Eigentümer des Objektes mündlich oder schriftlich beantragt worden ist,
  - c) auf dem Gebiet des vorbeugenden und abwehrenden Brandschutzes außerhalb des Baugenehmigungsverfahrens, die mündlich oder schriftlich beantragt worden und mit der Anfertigung einer gutachterlichen Stellungnahme zu einem definierten Objekt verbunden sind.
  - d) Die zur Durchführung der Brandverhütungsschau aufgrund besonderer Umstände oder Erkenntnisse eine anlassbezogene Brandverhütungsschau nach sich ziehen.
2. Unberührt bleibt das Recht anderer Behörden, insbesondere der Bauaufsichtsbehörde, zur Erhebung von Gebühren aufgrund besonderer Vorschriften, wenn sie in eigener Zuständigkeit an der Durchführung der Brandverhütungsschau teilgenommen haben oder nach Durchführung der Brandverhütungsschau tätig geworden sind.

### **§ 3 Gebührenmaßstab**

1. Die Gebühren werden nach der Dauer der einzelnen Amtshandlung bemessen. Zur Gebühr gehören auch die Kosten für in Anspruch genommene Fremdleistungen. Bei der Bemessung der Gebühren werden zudem Umfang und Schwierigkeitsgrad der Amtshandlungen im Einzelfall berücksichtigt.
2. Die Bemessung der Gebühren erfolgt im Einzelnen nach den in der Anlage 1 aufgeführten Bestimmungen und Sätzen und unter Berücksichtigung der in Anlage 2 beispielhaft aufgeführten Objekte. Die Anlagen sind Bestandteile dieser Satzung.

### **§ 4 Auslagenersatz**

Besondere bare Auslagen, die im Zusammenhang mit der Amtshandlung entstehen, sind zu ersetzen, auch wenn eine Befreiung von der Gebühr für die Amtshandlung besteht.

### **§ 5 Zeitliche Folge der Brandverhütungsschau**

1. Die zeitliche Folge der Brandverhütungsschau richtet sich bei Objekten, die Gegenstand von Sonderbau-Verordnungen oder baurechtlichen Anordnungen sind, nach den entsprechenden baurechtlichen Vorschriften. Im Übrigen ist die Brandverhütungsschau beginnend mit der Nutzung oder Inbetriebnahme je nach Gefährdungsgrad der in der Anlage 2 aufgeführten Objekte in Zeitabständen von längstens sechs Jahren durchzuführen.
2. Fehlen Vorschriften zu den Zeitabständen der Brandverhütungsschau, werden diese von der Stadt Datteln unter Berücksichtigung des Gefährdungsgrades von Objekten nach pflichtgemäßem Ermessen festgelegt.

### **§ 6 Gebührenschildner**

1. Gebührenschildner ist der Eigentümer, Besitzer oder sonstige Nutzungsberechtigte des der Brandverhütungsschau unterworfenen Objektes sowie derjenige, der eine Leistung gemäß § 2 Absatz 1 Buchstabe b) oder c) beantragt. Mehrere Personen im Sinne des Satzes 1 haften als Gesamtschildner.
2. Gebührenfreiheit besteht unter den Voraussetzungen des § 5 Absatz 6 des Kommunalabgabengesetzes für das Land Nordrhein-Westfalen.

### **§ 7 Entstehung, Festsetzung, Fälligkeit, Stundung, Erlass der Gebühr**

1. Die Gebühr entsteht mit Abschluss der Amtshandlung, Die Gebühr wird durch Bescheid festgesetzt. Sie ist mit Zugang des Bescheides fällig und innerhalb von zwei Wochen zu entrichten.
2. Die Entrichtung der Gebühr kann ganz oder teilweise gestundet werden, wenn die Entrichtung innerhalb des angegebenen Zahlungszeitraumes eine erhebliche Härte für

den Schuldner bedeuten würde und der Anspruch durch die Stundung nicht gefährdet erscheint. Die Stundung ist in der Regel nur auf Antrag und bei einer Gebühr von über 500,00 € gegen Sicherheitsleistung zu gewähren.

3. Von der Erhebung der Gebühr kann abgesehen werden, soweit dies nach Lage des Einzelfalles eine unbillige Härte wäre oder aufgrund gemeindlichen Interesses gerechtfertigt ist.

## **§ 8 Rechtsbehelfe**

1. Gegen die Heranziehung zur Zahlung der Gebühr stehen dem Gebührenschuldner die Rechtsbehelfe der Verwaltungsgerichtsordnung (VwGO) in der Fassung der Bekanntmachung vom 19.03.1991 (BGBl. I S. 686), zuletzt geändert durch Artikel 2 der Verordnung vom 08.10.2021 (BGBl. I S. 4650), in Verbindung mit dem Gesetz über die Justiz im Land Nordrhein-Westfalen (JustG NRW) vom 26.01.2010 (GV. NRW. S. 30), zuletzt geändert durch Artikel 1 des Gesetzes vom 01.09.2020 (GV. NRW: S. 818), zu.
2. Durch Einlegung eines Rechtsbehelfs wird die Verpflichtung zur Entrichtung der Gebühr nicht aufgehoben.

## **§ 9 Inkrafttreten**

Diese Satzung tritt am Tage nach ihrer Bekanntmachung in Kraft. Gleichzeitig tritt die Satzung über die Erhebung von Gebühren für die Durchführung der Brandschau in der Stadt Datteln vom 21.04.2016 außer Kraft.

### **Gebührensätze**

Für die Bemessung der Gebühren nach § 3 der Satzung über die Erhebung von Gebühren für die Durchführung der Brandverhütungsschau und sonstige brandschutztechnische Leistungen in der Stadt Datteln vom 05.12.2022 gelten folgende Sätze:

**1. Durchführung einer Brandverhütungsschau am Objekt nach Dauer der Amtshandlung**

Je angefangene Viertelstunde pauschal 18,00 €

**2. Vorbereitung und/oder Nachbereitung der Brandverhütungsschau entsprechend dem Arbeitsaufwand**

Je angefangene Viertelstunde pauschal 18,00 €

**3. Leistungen gemäß § 2 Absatz 1 Buchstabe b)**

Die Bemessung der Gebühr erfolgt in entsprechender Anwendung der Regelung zu Ziffer 1 und 2

**4. Leistungen gemäß § 2 Absatz 1 Buchstabe c)**

Schriftlich erteilte gutachterliche Stellungnahme  
Je angefangene Viertelstunde pauschal 18,00 €

**5. Sonstige Leistungen, die unter den Nummern 1 bis 4 nicht erfasst sind (z.B. Feuerwehreinsatzpläne, Brandschutzordnungen, Übernahme von Brandmeldeanlagen usw.)**

Je angefangene Viertelstunde pauschal 18,00 €

**6. Materialkosten werden nach Aufwand berechnet.**

## Anlage 2

### **Aufstellung der Objekte für die Gebührenbemessung nach Anlage 1 (Gebührensätze) zur Satzung über die Erhebung von Gebühren für die Durchführung der Brandverhütungsschau und sonstige brandschutztechnische Leistungen in der Stadt Datteln vom 05.12.2022**

Kennziffer	Objekte
001	Krankenhäuser (nach Krankenhausbauverordnung)
002	Altenwohnheime
004	Gebäude für körperlich/geistig Behinderte
006	Kindergärten, -tagesstätten, -horte
007	Beherbergungsbetriebe ab 9 Betten
008	Obdachlosenunterkünfte
009	Notunterkünfte (Aussiedler, Asylbewerber)
010	Campingplätze (nach Campingplatzverordnung)
011	Gebäude mit Bühnen (ab 100 Personen)
012	Gebäude mit Filmvorführungen (ab 100 Personen)
013	Gebäude mit Zuschauertribünen (ab 200 Personen)
018	Schank- und Speisewirtschaften (nicht ebenerdig, ab 50 Personen)
020	Schulen (nach Schulbau Richtlinien)
023	Unterrichtsräume in anders genutzten Gebäuden (nicht ebenerdig, ab 50 Personen)
024	Hochhäuser (nach Hochhausbauverordnung)
025	Geschäftshäuser (nach Geschäftshausverordnung)
026	Gemeinschaftsladenzentren (mit mehr als 2.000 m <sup>2</sup> Verkaufsfläche)
027	Verkaufsstätten (mit mehr als 500 m <sup>2</sup> , nicht ebenerdig)
030	Verwaltungsräume (in mehrfach genutzten Gebäuden mit mehr als 1.000 m <sup>2</sup> )
031	Museen
033	Großgaragen (nach Garagenbauverordnung)
034	Mittelgaragen (in mehrfach genutzten Gebäuden mit mehr als 500 m <sup>2</sup> )
037	Betriebe (mit Brandabschnittsgrößen über 1.600 m <sup>2</sup> )
039	Betriebe (genehmigt von STUA oder StAfA)
048	Besonders brandgefährdete Baudenkmäler
049	Landwirtschaftliche Betriebe (ab 2.000 m <sup>2</sup> Betriebsgebäude)
050	Kirchen und Gebetsstätten
052	Objekte mit radioaktiven Stoffen (ab Gefahrengruppe 3 nach StrSchVO)

Wird ein in dieser Anlage nicht ausdrücklich aufgeführtes Objekt der Brandschau unterzogen, wird es einem vergleichbaren Objekt zugeordnet.