

PRESSEINFORMATION



Haltern am See, 14. November 2018

35 Mietwohnungen entstehen nahe des Seniorenwohnheimes

„Wir freuen, dass die Bauarbeiten für die geplanten 35 Mietwohneinheiten für Betreutes Wohnen in Haltern am See jetzt beginnen“, so Adriano Winkler als Vertreter der Berliner TSC Osmium GmbH (TSC), dem Eigentümer der Projektentwicklung. Zuvor hatte TSC die Verhandlungen mit der Köster GmbH als Generalbauunternehmen, die bereits mit der Errichtung der unmittelbar anschließenden Alloheim Senioren-Residenz „Sythen am See“ betraut war, erfolgreich abgeschlossen. Die Vorarbeiten laufen, im Januar 2019 wird mit dem Bau der Seniorenwohnanlage begonnen. Die Fertigstellung ist für Februar 2020 vorgesehen. TSC hatte das Grundstück für die Projektentwicklung sowie die bestehende Seniorenresidenz im Oktober 2017 erworben.

Auf dem 4.350 Quadratmeter großen Grundstück im Ortsteil Sythen entstehen dann in einem mit großzügigen Grünflächen angelegten Wohnkomplex fünf Häuser insgesamt 35 Mieteinheiten. Dabei handelt es sich um Zwei-Zimmer-Wohnungen mit einer Größe von 65 Quadratmetern bis 75 Quadratmetern sowie Drei-Zimmer-Wohnungen von rund 100 Quadratmetern.

Alle Wohnungen sind barrierefrei konstruiert und sind mit einem seniorengerechten Bad mit Dusche und WC ausgestattet. Jede Einheit ist per Lift erreichbar und verfügt zudem über einen Balkon oder eine Terrasse. Um eine hohe Lebensqualität der künftigen Mieter im Alltag zu gewährleisten, wurden mit verschiedenen Dienstleistern Service-Verträge abgeschlossen. Zusätzlich gibt es einen Gemeinschaftsraum, welcher für Gruppenaktivitäten und Feierlichkeiten genutzt werden kann. Die Mieter der Wohnanlage können auf Wunsch Service-Dienstleistungen der benachbarten Alloheim Senioren-Residenz „Sythen am See“ nutzen.