

# Waltroper Bekanntmachungen

- Das Amtsblatt der Stadt Waltrop -



50. Jahrgang / lfd. Nummer 3 vom 19.03.2019

---

## INHALT

1. Tagesordnung für die 35. Sitzung des Rates der Stadt Waltrop am Dienstag, den 02.04.2019, 17.00 Uhr, im großen Sitzungssaal des Rathauses
2. Frühzeitige Bürgerbeteiligung im Rahmen der Aufstellung des vorhabenbezogenen Bebauungsplanes Nr. 99 „Im Hirschkamp“ am 08. April 2019 um 17 Uhr im Sitzungssaal des Rathauses der Stadt Waltrop
3. Öffentliche Versammlung der Jagdgenossenschaften Waltrop I - VI

**Tagesordnung für die 35. Sitzung des Rates der Stadt Waltrop am Dienstag, den 02.04.2019, 17.00 Uhr, im großen Sitzungssaal des Rathauses**

**I. öffentliche Sitzung**

1. Kenntnisnahme der Niederschrift - öffentlicher Teil
2. Bestellung weiterer Schriftführer für die Sitzungen des Rates und des Haupt- und Finanzausschusses  
Vorlagen-Nummer:2014-20/1166
3. Neubesetzung von Ausschüssen  
hier: Ausschuss für Jugendhilfe und Soziales - Caritasverband Waltrop/Oer-Erkenschwick e.V.  
Vorlagen-Nummer:2014-20/1172
- 4.a Neubesetzung von Ausschüssen  
hier: Ausschuss für Schule, Kultur, Sport, Vertreter für die FDP-Fraktion  
Vorlagen-Nummer:2014-20/1152
- 4.b Neubesetzung von Ausschüssen:  
hier: Ausschuss für Gewerbeflächen, Umwelt, Verkehr und öffentliche Ordnung  
Vorlagen-Nummer:2014-20/1177
- 4.c Neubesetzung von Ausschüssen  
hier: Neubesetzung im Fachausschuss für Gewerbeflächen, Umelt, Verkehr und öffentliche Ordnung.  
Vorlagen-Nummer:2014-20/1178
- 4.d Neubesetzung von Ausschüssen  
hier: Neubesetzung im Fachausschuss Stadtentwicklung und Wirtschaft  
Vorlagen-Nummer:2014-20/1179
5. Ehrung eines verdienten Bürgers / einer verdienten Bürgerin als "Bürger / Bürgerin des Jahres"  
Vorlagen-Nummer:2014-20/1117
6. Ver- und Entsorgungsbetrieb Waltrop AöR;  
hier: Wahl der übrigen Mitglieder des Verwaltungsrats gemäß § 114a Abs. 8 GO NRW  
Vorlagen-Nummer:2014-20/1140
7. Erlass einer geänderten Sondernutzungsatzung der Stadt Waltrop  
Vorlagen-Nummer:2014-20/1125
8. Erlass einer neuen Rettungsdienstsatzung für die Stadt Waltrop  
Vorlagen-Nummer:2014-20/1126
9. Erlass einer geänderten Parkplatzordnung der Stadt Waltrop  
Vorlagen-Nummer:2014-20/1153
10. Erlass einer geänderten Verwaltungsgebührensatzung der Stadt Waltrop  
Vorlagen-Nummer:2014-20/1154
11. Erlass einer Benutzungs- und Gebührensatzung für Unterkünfte für Obdachlose der Stadt Waltrop  
Vorlagen-Nummer:2014-20/1165
12. Aufhebung des mit Ratsbeschluss vom 5.7.2018 gefassten Beschlusses zur vollständigen Verweigerung der Entlastung der Bürgermeisterin für die Haushaltsjahre 2014 und 2015 gemäß § 122 Abs. 1 Satz 2 GO NRW  
Vorlagen-Nummer:2014-20/1139
13. Erfahrungsbericht zu einem Jahr Finanzzentrum Ostvest  
Vorlagen-Nummer:2014-20/1142

14. Anpassung des Haushaltssanierungsplans (HSP) und der Haushaltssatzung 2019  
Vorlagen-Nummer:2014-20/1171
15. Feststellung des geprüften Jahresabschlusses des Optimierten Regiebetriebes für Bildung, Kinder, Jugend, Kultur und Sport für das Geschäftsjahr 2017  
Vorlagen-Nummer:2014-20/1159
16. Fortschreibung Einzelhandelsstandort- und Zentrenkonzept  
Vorlagen-Nummer:2014-20/1156
17. Öffentliche Auslegung des Vorhabenbezogenen Bebauungsplanes Nr. 98 „Aldi Brambauer Straße“ der Stadt Waltrop  
Vorlagen-Nummer:2014-20/1161
18. Öffentliche Auslegung der 2. Änderung des vorhabenbezogenen Bebauungsplans Nr. 73 "Atrium Park - Borker Straße".  
a) Billigung des Entwurfes des Bebauungsplanes und der Begründung  
b) Beschluss der öffentlichen Auslegung des Bebauungsplanentwurfes mit Begründung  
gem. § 3 Abs. 2 BauGB sowie die Beteiligung der Behörden und sonstige Träger öffentlicher Belange gem. § 4 Abs. 2 BauGB.  
Vorlagen-Nummer:2014-20/1169
19. Satzungsbeschluss der 4. Änderung des Bebauungsplanes Nr. 52 „Service- und Gewerbepark Leveringhäuser Feld“ der Stadt Waltrop.  
a) Behandlung der Stellungnahmen der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange im Rahmen der Beteiligung gem. § 4 Abs. 2 BauGB sowie § 4a Abs. 3 BauGB.  
b) Beschluss des Bebauungsplanes als Satzung und Beschluss der Begründung.  
Der Aufstellungsbereich wird in nachfolgender Karte (Anlage 1 der Sitzungsvorlage) umgrenzt.  
Vorlagen-Nummer:2014-20/1162
20. Satzungsbeschluss des vorhabenbezogenen Bebauungsplanes Nr. 96 „Nordring-Hochstraße“ der Stadt Waltrop  
Vorlagen-Nummer:2014-20/1163
21. 2. Änderung des Bebauungsplanes Nr. 86 "Großer Kamp" der Stadt Waltrop  
Vorlagen-Nummer:2014-20/1168
22. Berichterstattung Neuzugewanderte  
Vorlagen-Nummer:2014-20/1149
23. Antrag der Fraktion B´90/DIE Grünen vom 4. Februar 2019  
-Einrichtung eines Fördertopfs für gesamtgesellschaftliche Kulturangebote im Stadtkern –  
Vorlagen-Nummer:2014-20/1158
24. Mitteilungen und Anfragen  
  
- Anfrage der Fraktion Die Linke. zum Thema "Lücke bei den Wohnkosten im ALG II"

## **II. nichtöffentliche Sitzung**

25. Kenntnisnahme der Niederschrift - nichtöffentlicher Teil
26. Vergabe der Gaskonzession;  
hier: Berichtigung des Vertragsbeginns und Vertragsendes  
Vorlagen-Nummer:2014-20/1150
27. Verkauf eines Gewerbegrundstückes im Service- und Gewerbepark Leveringhäuser Feld.  
Vorlagen-Nummer:2014-20/1176

28. Mitteilungen und Anfragen

Waltrop, den 19.03.2019

A handwritten signature in black ink, appearing to read 'G. Moenikes', written in a cursive style.

(Moenikes)  
Bürgermeisterin

Stadt Waltrop  
Die Bürgermeisterin  
Dez. 3, Fachbereich Stadtentwicklung -  
Stadtplanung

## AMTLICHE BEKANNTMACHUNG

### **Frühzeitige Bürgerbeteiligung im Rahmen der Aufstellung des vorhabenbezogenen Bebauungsplanes Nr. 99 „Im Hirschkamp“ am 08. April 2019 um 17.00 Uhr**

Der Rat der Stadt Waltrop hat am 29.11.2018 den Beschluss zur Einleitung des Aufstellungsverfahrens für den vorhabenbezogenen Bebauungsplan Nr. 99 „Im Hirschkamp“ gefasst. Der Aufstellungsbereich wird in nachfolgender Karte umgrenzt.

Die Firma VONOVIA hat auf Grundlage des Handlungskonzeptes Wohnen der Stadt Waltrop die Realisierbarkeit und Vermietbarkeit von ergänzendem Mietwohnungsbau auf VONOVIA-Flächen geprüft. In der Sitzung des Stadtentwicklungsausschusses am 22.11.2018 wurde das Konzept, das die Ergänzung von 4 Wohnhäusern im Innenbereich des Quartiers „Im Hirschkamp/ Letterhausstraße“ vorsieht, erstmalig durch die Firma VONOVIA vorgestellt. Nun soll das weiterentwickelte Konzept der Öffentlichkeit vorgestellt werden.

Da die Grundfläche des Plangebietes weniger als 20.000 qm beträgt, finden auf den Bebauungsplan die Vorschriften des § 13a (2) Nr. 4 BauGB Anwendung. Somit ist die Durchführung einer Umweltprüfung nach § 2 Abs. 4 nicht erforderlich. Von der frühzeitigen Unterrichtung der Öffentlichkeit nach § 3 Abs. 1 wird jedoch nicht abgesehen.

Hiermit wird öffentlich bekannt gemacht, dass am

**Montag, den 08. April 2019 um 17.00 Uhr** im großen Sitzungssaal des Rathauses

der Stadt Waltrop, Münsterstraße 1, 45731 Waltrop, (1. Obergeschoss, Raum 1.1.11) die frühzeitige Bürgerbeteiligung gemäß § 3 Abs. 1 BauGB im Rahmen der Aufstellung des vorhabenbezogenen Bebauungsplanes Nr. 99 „Im Hirschkamp“ durchgeführt wird. Hierbei wird über die allgemeinen Ziele und Zwecke der Planung unterrichtet und Gelegenheit zur Äußerung und Erörterung gegeben.

Waltrop, den 18.03.2019



(Moenikes)  
Bürgermeisterin

**Aufstellung des vorhabenbezogenen  
Bebauungsplanes Nr. 99  
"Im Hirschkamp" der Stadt Waltrop**

**Umgrenzung des Aufstellungsbereiches  
im Maßstab 1: 2.500**

# JAGDGENOSSENSCHAFTEN WALTROP I - VI

---

Jagdvorsteher: Laurenz Meßmann, Am Veiinghof 1, 45731 Waltrop

Jagdgenossenschaften Waltrop I –VI Am Rathaus 3 a, 45731 Waltrop

Waltrop, 14.03.2019

## Öffentliche Versammlung der Jagdgenossenschaften Waltrop I - VI

Am Montag **01. April 2019**, findet um **20.00 Uhr** im **Hotel Restaurant Kranefoer**, Hilberstr. 12, 45731 Waltrop, eine öffentliche Versammlung der Jagdgenossenschaften Waltrop I - VI statt, zu der ich hiermit einlade.

### TAGESORDNUNG:

1. Begrüßung durch den Jagdvorsteher
2. Verlesen der Niederschrift über die Genossenschaftsversammlung vom 28. März 2017
3. Geschäftsbericht
4. Bekanntmachungen zur Datenschutzgrundverordnung (DSGVO)
5. Jahresrechnung und Prüfungsbericht für die Geschäftsjahre 2017/2018 und 2018/2019
6. Entlastung des Vorstandes
7. Beschluss über die Verwendung des Reinertrages
8. Beschluss über die Aufstellung der Haushaltspläne für die Geschäftsjahre 2019/2020 und 2020/2021
9. Ergänzungswahlen zum Jagdvorstand
  - a) Wahl eines neuen stellvertretenden Beisitzers der Jagdgenossenschaft II
  - b) Wahl eines/r neuen stellvertretenden Geschäftsführer(s)/in
10. Wahl der Kassenprüfer und Stellvertreter für die Jagdgenossenschaften I – VI
11. Verschiedenes

Mit freundlichem Gruß

*gez. L. Meßmann*  
(Jagdvorsteher)