

ÖFFENTLICHE BEKANNTMACHUNG des Kreises Recklinghausen

Nr. 85/2022 vom 24.01.2022

Auftragsbekanntmachung Fassadenplanung Kreishaussanierung Recklinghausen

(ZV)19-21-23-016/22

Abschnitt I: Öffentlicher Auftraggeber

I.1)Name und Adressen

Kreis Recklinghausen, Der Landrat
Kurt-Schumacher-Allee 1
45657 Recklinghausen
NUTS-Code: DEA36
Deutschland
Kontaktstelle(n): Zentrale Vergabestelle
E-Mail: vergabestelle@kreis-re.de

Internet-Adresse(n):

Hauptadresse: www.kreis-re.de

I.2)Informationen zur gemeinsamen Beschaffung

I.3)Kommunikation

Die Auftragsunterlagen stehen für einen uneingeschränkten und vollständigen direkten Zugang gebührenfrei zur Verfügung unter:

https://www.vergabe.metropoleruhr.de/VMPSatellite/notice/CXPSYD3D5G_L/documents

Weitere Auskünfte erteilen/erteilt die oben genannten Kontaktstellen
Angebote oder Teilnahmeanträge sind einzureichen elektronisch via:

https://www.vergabe.metropoleruhr.de/VMPSatellite/notice/CXPSYD3D5G_L

I.4)Art des öffentlichen Auftraggebers

Regional- oder Kommunalbehörde

I.5)Haupttätigkeit(en)

Allgemeine öffentliche Verwaltung

Abschnitt II: Gegenstand

II.1)Umfang der Beschaffung

II.1.1)Bezeichnung des Auftrags:

Fassadenplanung Kreishaussanierung Recklinghausen
Referenznummer der Bekanntmachung: (ZV)19-21-23-016/22

II.1.2)CPV-Code Hauptteil

71221000 Dienstleistungen von Architekturbüros bei Gebäuden

II.1.3)Art des Auftrags

Dienstleistungen

II.1.4)Kurze Beschreibung:

In dieser Ausschreibung enthalten sind folgende Planungsleistungen Objektplanung "Kreishaussanierung, Objektplanung Fassade": Objektplanung GEBÄUDE UND INNENRÄUME, Teil 3, Abschn. 1, HOAI 2013
Stufenvergabe der 1. bis 3. Stufe der Planungsleistung für die Fassade.

Herausgeber:

Kreis Recklinghausen

Der Landrat

Kurt-Schumacher-Allee 1

45657 Recklinghausen

Anforderungen von

Exemplaren beim

Kreis Recklinghausen

Fachdienst 10

Personalservice, Organisation

und Zentrale Aufgaben

Telefon: 02361 53-3090

Telefax: 02361 53-3290

info@kreis-re.de

www.kreis-re.de

1. Stufe: Einarbeitung in vorh. Planunterlagen, Berichte und Kostenberechnungen

2. Stufe:

+ 1. Besondere Leistung: Aufmaß Bestand Fassade

+ 2. Leistungsphasen 5-8

3. Stufe: Leistungsphase 9

Die Leistung darf sowohl von einer Bietergemeinschaften als auch von einem Hauptauftragnehmer mit Nachunternehmern angeboten werden.

Der Baubeschluss ist im Kreistag Ende November 2021 aufgrund der Entwurfsvorlage und der zugehörigen Kostenberechnung bereits gefasst worden.

II.1.6)Angaben zu den Losen

Aufteilung des Auftrags in Lose: nein

II.2)Beschreibung

II.2.1)Bezeichnung des Auftrags:

II.2.2)Weitere(r) CPV-Code(s)

71240000 Dienstleistungen von Architektur- und Ingenieurbüros sowie planungsbezogene Leistungen

71247000 Beaufsichtigung der Bauarbeiten

71248000 Projektaufsicht und Dokumentation

71521000 Baustellenüberwachung

II.2.3)Erfüllungsort

NUTS-Code: DEA36

Hauptort der Ausführung:

Kreishaus Recklinghausen Kurt-Schumacher-Allee 1 45657 Recklinghausen Grundstücksfläche gesamt abzügl. HM-Wohnungen[m²]: 35.888

II.2.4)Beschreibung der Beschaffung:

In dieser Ausschreibung enthalten sind folgende Planungsleistungen Objektplanung "Kreishaussanierung, Objektplanung Fassade": Objektplanung GEBÄUDE UND INNENRÄUME, Teil 3, Abschn. 1, HOAI 2013

Stufenvergabe der 1. bis 3. Stufe der Planungsleistung für die Fassade.

1. Stufe: Einarbeitung in vorh. Planunterlagen, Berichte und Kostenberechnungen

2. Stufe:

+ 1. Besondere Leistung: Aufmaß Bestand Fassade

+ 2. Leistungsphasen 5-8

3. Stufe: Leistungsphase 9

Die Leistung darf sowohl von einer Bietergemeinschaften als auch von einem Hauptauftragnehmer mit Nachunternehmern angeboten werden.

Der Baubeschluss ist im Kreistag Ende November 2021 aufgrund der Entwurfsvorlage und der zugehörigen Kostenberechnung bereits gefasst worden.

Die zu erbringenden Leistungen dieses Angebotes sind Planungsleistungen bei Gebäuden nach dem entsprechenden Leistungsbild der HOAI 2013 für die Leistungsphase 5 bis 9 inkl. besonderer Leistungen für die Fassadensanierung am Kreishaus in Recklinghausen.

Die Beauftragung erfolgt als Stufenvertrag, hier für die 1. Stufe -besondere Leistung-, die 2. Stufe -Leistungsphase 5 - 8- sowie die 3. Stufe -Leistungsphase 9-. Der Auftragnehmer hat keinen Anspruch auf Ausführung aller Stufen und Leistungsphasen.

Hinweis: Die Leistungsphase 1-3- sowie die Leistungsphase 4 sind bereits im Rahmen des Gesamtplanung durch den Objektplaner "Hochbau" erbracht worden. Die Ergebnisse bis zur Leistungsphase 3 liegen dieser Ausschreibung bei und sind nach der Prüfung zu übernehmen. Die Ergebnisse der LP 4 sowie die Genehmigungsunterlagen werden im Rahmen der Beauftragung zur Verfügung gestellt.

Der Umbau erfolgt im laufenden Verwaltungsbetrieb der benachbarten Bauteile, daher ist eine ständige Sicherung zum Schutz der Nutzer und Besucher notwendig!

II.2.5) Zuschlagskriterien

Der Preis ist nicht das einzige Zuschlagskriterium; alle Kriterien sind nur in den Beschaffungsunterlagen aufgeführt.

II.2.6) Geschätzter Wert

II.2.7) Laufzeit des Vertrags, der Rahmenvereinbarung oder des dynamischen Beschaffungssystems

Beginn: 31/05/2022

Ende: 01/06/2028

Dieser Auftrag kann verlängert werden: nein

II.2.9) Angabe zur Beschränkung der Zahl der Bewerber, die zur Angebotsabgabe bzw. Teilnahme aufgefordert werden

Geplante Mindestzahl: 3

Höchstzahl: 5

Objektive Kriterien für die Auswahl der begrenzten Zahl von Bewerbern: Verbleiben nach Anwendung evtl. geltender Ausschlussgründe mehr Bewerber, als aufgefordert werden sollen, gelten für die Auswahl folgende Kriterien:

1) Grundreferenzen über vergleichbare Planungsleistungen in den letzten 5 Jahren (Gewicht 85%), Unterkriterien:

1.1) Erfüllung der Anforderungen an die allgemeine Vergleichbarkeit von Referenzen dieser Referenzkategorie (Gewicht 25 %);

1.2) zusätzlich zum Grundkriterium: Die Baumaßnahme wurde bei laufendem Betrieb des Gebäudes bzw. von Teilen des Gebäudes durchgeführt. (Gewicht 25%);

1.3) zusätzlich zum Grundkriterium: Die zu sanierende bzw. zu erneuernde Gebädefassade stammt aus dem Jahren 1960 bis 1990 (Gewicht 10%);

1.4) zusätzlich zum Grundkriterium: Umfang der bearbeiteten und abgeschlossenen Leistungsphasen (Gewicht 10%).

1.5) zusätzlich zum Grundkriterium: Höheres Baukostenvolumen für die Außenwände (KG 330 entspr. DIN 276) ohne MwSt. (Gewicht 10%).

1.6) zusätzlich zum Grundkriterium: Durchführung der Bauvergaben entsprechend VOB/A bzw. vergleichbaren öffentlichen Vergabebestimmungen eines anderen EU/EWR-Mitgliedstaats (Gewicht 5%).

2) Personelle Leistungsfähigkeit: Aktuelle Gesamtanzahl aller Mitarbeiter/innen mit Hochschulabschluss der Fachrichtung Architektur oder Bauingenieurwesen oder einer vergleichbaren Fachrichtung (Gewicht 10%)

3) Finanzielle Leistungsfähigkeit (Gewicht 5%) mit den Unterkriterien:

3.1) durchschnittlicher Jahresgesamtumsatz in den letzten 3 abgeschlossenen Geschäftsjahren (Gewicht 3%);

3.2) Jahresgesamtumsatz im letzten abgeschlossenen Geschäftsjahr (Gewicht 2%).

II.2.10) Angaben über Varianten/Alternativangebote

Varianten/Alternativangebote sind zulässig: nein

II.2.11) Angaben zu Optionen

Optionen: ja

Beschreibung der Optionen:

Stufenweise Beauftragung der Planungsleistungen (siehe Leistungsverzeichnis / Architektenvertrag)

II.2.13) Angaben zu Mitteln der Europäischen Union

Der Auftrag steht in Verbindung mit einem Vorhaben und/oder Programm, das aus Mitteln der EU finanziert wird: nein

II.2.14) Zusätzliche Angaben

Abschnitt III: Rechtliche, wirtschaftliche, finanzielle und technische Angaben

III.1) Teilnahmebedingungen

III.1.1) Befähigung zur Berufsausübung einschließlich Auflagen hinsichtlich der Eintragung in einem Berufs- oder Handelsregister

Auflistung und kurze Beschreibung der Bedingungen:

Mindestanforderung Berufsqualifikation

Es gilt folgende Mindestanforderung an die Berufsqualifikation des Inhabers/der Inhaberin bzw. des/der benannten verantwortlichen Berufsangehörigen: Architekt/in oder Bauingenieur/in

III.1.3) Technische und berufliche Leistungsfähigkeit

Auflistung und kurze Beschreibung der Eignungskriterien:

- Mindestanforderung Referenzen

- Mindestanforderung Mitarbeiterzahl

Möglicherweise geforderte Mindeststandards:

Durch die in Abschnitt D des Bewerbungsformulars angegebenen Grundreferenzen, die den dort definierten Anforderungen an die allgemeine Vergleichbarkeit entsprechen, müssen zumindest in Summe jeweils die (bearbeiteten und abgeschlossenen) Leistungsphasen 5 bis 8 abgedeckt werden, sonst gilt der Bewerber als nicht geeignet und wird vom Verfahren ausgeschlossen.

Die Anzahl der in Abschnitt C des Bewerbungsformulars anzugebenden festen Mitarbeiter/innen (umgerechnet in Vollzeitstellen) darf jeweils sowohl im Durchschnitt der Jahre 2019-2021 als auch aktuell nicht unter folgenden Werten liegen:

Mitarbeiter mit Hochschulabschluss in Architektur, Bauingenieurwesen oder vergleichbarer Fachrichtung: mind. 4,0 Mitarbeiter/innen

III.2) Bedingungen für den Auftrag

III.2.1) Angaben zu einem besonderen Berufsstand

Die Erbringung der Dienstleistung ist einem besonderen Berufsstand vorbehalten

Verweis auf die einschlägige Rechts- oder Verwaltungsvorschrift:

Zugelassen werden gemäß § 75 Abs. 1 und 2 VgV nur Bewerber, die berechtigt sind, die Berufsbezeichnung Architekt/in zu tragen oder in der Bundesrepublik Deutschland als Architekt/in tätig zu werden. Juristische Personen sind gem. § 75 Abs. 3 VgV zugelassen, wenn sie für die Durchführung der Aufgabe einen verantwortlichen Berufsangehörigen benennen, der die beschriebene Zulassungsvoraussetzung erfüllt.

III.2) Bedingungen für den Auftrag

III.2.1) Angaben zu einem besonderen Berufsstand

Die Erbringung der Dienstleistung ist einem besonderen Berufsstand vorbehalten

Verweis auf die einschlägige Rechts- oder Verwaltungsvorschrift:

Zugelassen werden gem. § 75 Abs. 1 und 2 VgV nur Bewerber, die berechtigt sind, die Berufsbezeichnung Architekt/in / Ingenieur/in (Bauingenieur/in) zu tragen oder in der Bundesrepublik Deutschland als Architekt/in / Ingenieur/in (Bauingenieur/in) tätig zu werden. Juristische Personen sind gem. § 75 Abs. 3 VgV zugelassen, wenn sie für die Durchführung der Aufgabe einen verantwortlichen Berufsangehörigen benennen, die die beschriebene Zulassungsvoraussetzung erfüllt.

III.2.2) Bedingungen für die Ausführung des Auftrags:

Vertragsbedingungen gemäß TVgG NRW

III.2.3) Für die Ausführung des Auftrags verantwortliches Personal

Verpflichtung zur Angabe der Namen und beruflichen Qualifikationen der Personen, die für die Ausführung des Auftrags verantwortlich sind.

Abschnitt IV: Verfahren

IV.1) **Beschreibung**

IV.1.1) **Verfahrensart**

Verhandlungsverfahren

IV.1.3) **Angaben zur Rahmenvereinbarung oder zum dynamischen Beschaffungssystem**

IV.1.5) **Angaben zur Verhandlung**

IV.1.8) **Angaben zum Beschaffungsübereinkommen (GPA)**

Der Auftrag fällt unter das Beschaffungsübereinkommen: ja

IV.2) **Verwaltungsangaben**

IV.2.2) **Schlussstermin für den Eingang der Angebote oder Teilnahmeanträge**

Tag: 18/02/2022

Ortszeit: 09:00

IV.2.3) **Voraussichtlicher Tag der Absendung der Aufforderungen zur Angebotsabgabe bzw. zur Teilnahme an ausgewählte Bewerber**

Tag: 23/03/2022

IV.2.4) **Sprache(n), in der (denen) Angebote oder Teilnahmeanträge eingereicht werden können:**

Deutsch

IV.2.6) **Bindefrist des Angebots**

Das Angebot muss gültig bleiben bis: 27/05/2022

Abschnitt VI: Weitere Angaben

VI.1) **Angaben zur Wiederkehr des Auftrags**

Dies ist ein wiederkehrender Auftrag: nein

VI.3) **Zusätzliche Angaben:**

Teilnahmeanträge sind unter Verwendung des vom Auftraggeber bereitgestellten Bewerbungsformulars zu stellen; das Formular ist unter der in Abschnitt I.3 angegebenen Internetadresse abrufbar.

Rückfragen werden nur über das Vergabeportal (vgl. die in Abschnitt I.3 angegebene Internetadresse) beantwortet. Nur dort registrierte und für das Verfahren freigeschaltete Unternehmen werden über neue Bewerber- bzw. Bieterinformationen unaufgefordert informiert. Eine entsprechende Registrierung und Freischaltung bereits unmittelbar beim Herunterladen der dort abrufbaren Unterlagen wird deshalb dringend empfohlen. Alle nicht registrierten bzw. nicht für das Verfahren freigeschalteten Interessenten sind aufgefordert, regelmäßig das genannte Vergabeportal aufzusuchen, um dort eventuelle Bewerber- bzw. Bieterinformationen abzurufen.

Bekanntmachungs-ID: CXPSYD3D5GL

VI.4) **Rechtsbehelfsverfahren/Nachprüfungsverfahren**

VI.4.1) **Zuständige Stelle für Rechtsbehelfs-/Nachprüfungsverfahren**

Vergabekammer Westfalen

Albrecht-Thaer-Str. 9

48147 Münster

Deutschland

Telefon: +49 251411-1691

Fax: +49 251411-2165

Internet-Adresse: www.bezreg-muenster.nrw.de

VI.4.3) **Einlegung von Rechtsbehelfen**

Genauere Angaben zu den Fristen für die Einlegung von Rechtsbehelfen:

Ein zulässiger Nachprüfungsantrag bei der unter VI.4.1) genannten Vergabekammer kann allenfalls bis zur wirksamen Zuschlagserteilung gestellt werden. Eine wirksame Zuschlagserteilung ist erst möglich, wenn der Auftraggeber die unterlegenen Bieter über den Grund der vorgesehenen Nichtberücksichtigung ihres Angebots und den Namen des Bieters, dessen

Angebot angenommen werden soll, in Textform informiert hat und seit der Absendung der Information 15 Kalendertage (bei Versand per Telefax oder auf elektronischem Weg: 10 Kalendertage) vergangen sind.

Ein Nachprüfungsantrag ist unzulässig, soweit

- der Antragsteller den geltend gemachten Verstoß gegen Vergaberechtsvorschriften schon vor Einreichen des Nachprüfungsantrages erkannt und gegenüber dem Auftraggeber nicht innerhalb einer Frist von zehn Kalendertagen gerügt hat,
- Verstöße gegen Vergaberechtsvorschriften, die aufgrund dieser Bekanntmachung erkennbar sind, nicht spätestens bis zum Ablauf der in IV.2.2) genannten Frist gerügt werden, oder
- Verstöße gegen Vergaberechtsvorschriften, die erst in den Vergabeunterlagen erkennbar sind, nicht spätestens bis zum Ablauf der Frist zur Bewerbung oder zur Angebotsabgabe gerügt werden.

Teilt der Auftraggeber einem Bewerber oder Bieter mit, dass er einer Rüge nicht abhelfen will, so kann der betroffene Bewerber oder Bieter wegen dieser Rüge nur innerhalb von 15 Kalendertagen nach Eingang dieser Mitteilung einen zulässigen Nachprüfungsantrag stellen.

VI.5) Tag der Absendung dieser Bekanntmachung:

17/01/2022

Kreis Recklinghausen
Der Landrat
i.A.
gez.
Bagus, Jansen